

L'AGENCE LOCALE DE L'ÉNERGIE ET DU CLIMAT DE LA METROPOLE BORDELAISE ET DE LA GIRONDE RECRUTE

Un.e Chargé.e de Mission/Conseiller.ère Energie-Climat pour l'accompagnement des Copropriétés Girondines

Vous souhaitez **agir pour l'intérêt commun** et **relever le défi de la transition énergétique** ?
Rejoignez l'Alec et intégrez une **agence dynamique référente** pour son **expertise énergie-climat**.
Vous accompagnerez au quotidien des **copropriétaires et acteurs de la copropriété** pour les guider
vers des **démarches durables d'amélioration** de leur **cadre de vie**, de leur **patrimoine immobilier**.

L'ALEC EN QUELQUES MOTS...

L'Alec mb 33 est l'Agence Locale de l'Energie et du Climat de la métropole bordelaise et de la Gironde. Cette agence d'ingénierie territoriale accompagne depuis 2007 la transition énergétique des territoires girondins.

Son objectif est de favoriser la réduction des émissions de gaz à effet de serre par la maîtrise de l'énergie et le développement des énergies renouvelables. Ses missions historiques s'articulent autour de 4 champs d'action : connaître, agir, rassembler, communiquer.

Aujourd'hui reconnue sur le territoire girondin, elle s'appuie sur le savoir-faire de ses salariés et un vaste réseau de partenaires. Acteur incontournable de l'animation de territoires et force dynamique de propositions, elle s'adapte aux besoins des acteurs publics et privés.

CONTEXTE DE LA MISSION COPROPRIETE

Depuis 2011, en concertation avec les acteurs locaux, l'Alec a développé une mission d'accompagnement vers la rénovation énergétique des copropriétés de la métropole bordelaise.

Elle anime aujourd'hui le volet « Copropriétés » de la plateforme *Ma Rénov' Bordeaux Métropole* et fait partie à ce titre du réseau national des Espaces Conseils France Rénov'.

Dans cet espace, depuis 2021, l'Alec a développé son expérience de l'accompagnement des copropriétés au périmètre du département de la Gironde grâce à l'appui et au soutien de la Région Nouvelle Aquitaine.

Dans le cadre des Pactes territoriaux, l'Alec souhaite maintenir cet effort vers les copropriétés girondines et organise ses ressources humaines pour soutenir la démarche à travers son périmètre d'action.



VOS MISSIONS

Placé.e sous l'autorité hiérarchique du directeur, sous la responsabilité technique du responsable de mission, et en lien avec le reste de l'équipe Mission Copropriété, le.la chargé.e de mission mettra à profit ses compétences et son expérience autour des activités suivantes :

Contribution à l'animation des Pactes Territoriaux sur le département de la Gironde

- Contribuer à la transition de l'après SARE vers les Pactes Territoriaux pilotée par l'Anah :
 - Information – Conseil – Orientation
 - Dynamique territoriale
- Assurer la réponse aux demandes des copropriétaires (téléphone, formulaire), délivrer des conseils de 1^{er} niveau et qualifier leur besoin
- Fournir aux demandeurs le cas échéant des conseils personnalisés
- Poursuivre et développer la demande de façon incitative, par un appui renforcé vers le projet de travaux collectifs auprès des conseils syndicaux, des syndicats et autres professionnels de la rénovation énergétique
- Assurer une articulation des réponses et conseils en lien avec les autres structures locales accueillant les demandes des ménages sur les territoires des Pactes Territoriaux
- Contribuer aux relations avec les autres dispositifs d'aide (variable selon territoires concernés)
- Contribuer à la réalisation et à la mise en œuvre d'outils d'observation et de communication (annuaire, guides, grilles d'analyse, fiches REX...)



Accompagnement des copropriétaires (maîtrise de l'énergie, éco-rénovation, énergies renouvelables...) tout au long de leur projet

Dans le cadre de l'accompagnement continu des demandes :

- Gestion et suivi des contacts, relances, gestion et classement documentaire afférents
- Apport d'informations techniques, méthodologiques, réglementaires et financières

Ponctuellement :

- Rendez-vous en réunions délocalisées, téléphone, visioconférence ou mail
- Réunion d'information avec les copropriétaires, animation d'ateliers
- Accompagnement des projets jusqu'à la conception de travaux dans les cas ciblés



Animation

- Contribuer à la mise en œuvre, en lien avec l'équipe de l'agence, des animations à destination des copropriétés : visites de sites, conférences, balades thermographiques, etc.
- Assurer la présence sur des stands d'information (salons ou forums)
- Participer à l'animation de groupes de travail, de réunions techniques, d'ateliers, d'actions d'information et de sensibilisation auprès des acteurs clés (élus, services techniques des collectivités, syndicats, conseils syndicaux, professionnels de la rénovation énergétique...)
- Valoriser les expériences et les travaux (présentations orales, visites de sites)
- Être force de proposition pour le passage à l'acte de travaux des copropriétés



Missions transversales – Vie d'agence

- Contribuer à la veille technique et/ou juridique sur les thématiques des copropriétés
- Dialoguer avec les autres missions de l'Alec, et participer activement à la vie de l'Agence
- Participer à la communication externe (institutionnels et autres partenaires)
- Contribuer aux échanges de réseaux

PROFIL RECHERCHÉ

Parcours et connaissances

- Formation principale de type technique (Bac+ 4-5) en énergie, bâtiment, lutte contre la précarité
- Expérience éprouvée dans le secteur du logement (habitat collectif et copropriétés)
- Bonnes connaissances des aspects sociaux, financiers, juridiques et réglementaires auprès du public, des ménages, des assemblées de copropriétaires, des instructions administratives des dossiers (Anah...)
- Approche du domaine énergétique et thermique du bâtiment (utilisation rationnelle de l'énergie, isolation et matériaux, principales réglementations, déroulement d'un chantier de rénovation)
- Compétences en conseil et accompagnement de projets : approche technique du sujet rénovation énergétique, conseil individuel, animation collective
- Bonne maîtrise des outils informatiques (traitement de texte, présentation, tableurs, Internet...)
- Des compétences en droit de l'immobilier, de l'urbanisme et/ou de la construction seraient un plus
- Capacités rédactionnelles en français (rapports écrits et mails) et d'organisation sont vivement souhaitées
- Une connaissance d'outils spécifiques au suivi de la rénovation des copropriétés serait un plus (CoachCopro, Mixeur...)
- Sensibilité aux problématiques environnementales bienvenue

Savoir-être

- Appétence et aptitude pour le travail en équipe et le partage d'information
- Ecoute active
- Aisance relationnelle, capacité à réaliser des interventions en public
- Force de propositions, capacité à argumenter et convaincre
- Sens du dialogue, de l'écoute active, du travail en équipe et de l'intérêt général très attendu
- Dynamisme, autonomie et esprit d'initiative
- Capacité d'analyse et esprit de synthèse
- Organisation, rigueur dans l'exécution des missions et le respect des délais
- Intérêt personnel pour les problématiques environnementales (énergie-climat)

VOS CONDITIONS D'EMBAUCHE

Le poste sera basé dans nos locaux de l'Alec à Bègles (avec possibilité de télétravail) et nécessitera des réunions et déplacements réguliers dans le département de la Gironde.

Le.la chargé.e de mission pourra être convié.e à des événements, séminaires, contributions au-delà du territoire d'action usuel des territoires girondins.

Permis B souhaité.

Temps de travail : Temps plein 1 607 heures – 35 h/semaine

Type de contrat : CDI – Période d'essai 3 mois renouvelable 1 fois

Rémunération : à partir de 28 k€ bruts annuels, variable selon expérience

Avantages salariaux : chèques déjeuner + mutuelle santé + prévoyance

Avantages sociaux : télétravail régulé + indemnité kilométrique vélo

Entretiens téléphoniques : Semaine du 24 mars 2025	Entretiens finaux : Semaine du 31 mars 2025	Prise de poste : Dès que possible
--	---	---

COMMENT REJOINDRE NOTRE ÉQUIPE ?

Faire acte de candidature **jusqu'au 21/03/2025** avec CV et lettre de motivation :

✉ par mail à emilie.deloison@alec-mb33.fr

✉ par courrier adressé à :

Madame la Présidente de l'Alec de la métropole bordelaise et de la Gironde
Agence Locale de L'Energie et du Climat de la métropole bordelaise et de la Gironde
Parc Eunice NEWTON - 213 cours Victor Hugo - 33130 BEGLES
FRANCE

TOUTES LES CANDIDATURES SERONT EXAMINÉES

Dans le cadre du processus de recrutement, l'Alec s'engage à examiner avec attention chaque candidature de manière objective, sans la moindre discrimination conformément à l'article L1132-1 du Code du Travail, sur le seul critère de conformité aux compétences demandées pour le poste.

Quelle que soit l'issue du processus de recrutement, l'Alec s'engage à contacter tous les candidats, par mail ou par téléphone, pour leur faire un retour sur leur candidature.