



# SALON DE LA COPROPRIÉTÉ

DE LA GIRONDE - BORDEAUX

**JEUDI 23 NOVEMBRE 2023**  
Stade Matmut Atlantique



**baticopro**



## DOSSIER DE PRESSE

**ALEC Métropole  
bordelaise et Gironde**



**AGENCE LOCALE DE L'ÉNERGIE ET DU CLIMAT**  
MÉTROPOLE BORDELAISE ET GIRONDE

## L'ÉVÉNEMENT INCONTOURNABLE POUR LES PROFESSIONNELS ET LES PARTICULIERS

Le département de la Gironde accueillera sur Bordeaux, le premier **Salon de la Copropriété**, l'événement majeur dédié aux professionnels de la gestion immobilière et aux particuliers engagés dans la vie de leur copropriété.

Après une première édition à Montpellier le 10 octobre 2023, cette manifestation, qui réunit les acteurs clés du secteur, se tiendra le **23 novembre 2023 au stade Matmut Atlantique de Bordeaux**.

### LES PARTENAIRES LOCAUX



Un événement organisé par



## SOMMAIRE

- 4 ● **Communiqué de presse :**  
« Bordeaux accueille le premier Salon de la copropriété de la Gironde ! »
- 5 ● **Au programme de l'édition 2023**
- 6 ● **La rénovation énergétique des copropriétés : un enjeu fort en Gironde et sur la Métropole bordelaise**
- 7 ● **L'Alec Métropole bordelaise et Gironde, l'agence d'ingénierie territoriale au coeur de la transition énergétique**
- 8 ● **Agir sur le rénovation énergétique du patrimoine privé des copropriétés avec l'Alec : plus de 10 ans d'expertise**
- 11 ● **Copropriétaires, syndics de copropriétés, assistances à maîtrise d'ouvrage (AMO), ils témoignent...**
- 14 ● **Plus de 50 exposants vous attendent au Salon de la Copropriété de la Gironde !**
- 15 ● **Informations pratiques**



# COMMUNIQUÉ DE PRESSE

**Bordeaux accueille  
le 1<sup>er</sup> salon de la copropriété de la Gironde  
Jeudi 23 novembre 2023 9H30 - 21H30  
Stade Matmut Atlantique**

en présence de Mme Claudine BICHET,  
Vice-Présidente de Bordeaux Métropole au Climat, à la Transition énergétique et à la Santé, 1<sup>ère</sup> adjointe de la Ville de Bordeaux  
et Présidente de l'Alec, à 12H30

La rénovation des copropriétés s'annonce comme le chantier du siècle compte-tenu de la diversité du parc des 14 000 copropriétés girondines, des craintes liées aux échéances réglementaires concernant les logements non performants et des spécificités du passage à l'acte de travaux pour le logement collectif privé.

Ensemble, la FNAIM et l'Unis et l'Alec Métropole bordelaise et Gironde vous proposent de contribuer dès maintenant à dessiner le futur de la copropriété dans votre région : un salon dédié à l'échange et à l'innovation pour une gestion optimale et durable du patrimoine collectif privé.

## UN EVENEMENT POUR LES PROFESSIONNELS ET LES PARTICULIERS

Cet événement rassemblera des professionnels du secteur, tels que des syndicats de copropriété, des gestionnaires immobiliers, des fournisseurs de services et des prestataires de solutions innovantes pour les copropriétés.

Les copropriétaires eux-mêmes pourront découvrir sur place de nouveaux services, des solutions innovantes, assister à des conférences et obtenir des conseils pour les projets de rénovation de leur copropriété. Le Salon de la Copropriété est ouvert aux copropriétaires bailleurs ou occupants, aux membres de conseils syndicaux, aux gestionnaires de copropriétés, aux administrateurs de biens, à tous les acteurs motivés par l'acte de rénover en copropriété.

**TRANSITION ENERGETIQUE, ENTRETIEN ET RENOVATION, HABITAT DURABLE AU PROGRAMME**  
Institutionnels, bureaux d'études, prestataires, cabinets conseil, installateurs et entreprises de travaux... animeront avec l'Unis, la FNAIM et l'Alec Métropole bordelaise et Gironde l'ensemble de la journée avec 12 conférences, 1 table ronde et 50 entreprises.

Plus d'informations sur : <https://saloncopro33.fr/>

Cet événement est co-organisé par la FNAIM, l'Unis et l'Alec  
en partenariat avec France Expo.

## CONTACT PRESSE

### Thi GREF

Coordinatrice de projets communication  
thi.gref@alec-mb33.fr  
05.24.73.34.69

## CONTACT TECHNIQUE

### Franck FERNANDEZ-CAUSSADE

Responsable de mission Copropriétés  
franck.fernandezcaussade@alec-mb33.fr  
05.56.00.61.29



## Alec Métropole bordelaise et Gironde

213 cours Victor Hugo,  
Parc Eunice Newton,  
Bâtiment Thétys  
33 130 Bègles  
[www.alec-mb33.fr](http://www.alec-mb33.fr)

# AU PROGRAMME DE L'ÉDITION 2023 12 conférences, 1 table ronde, 50 entreprises, 1 soirée professionnelle

 <b>Franck FERNANDEZ-CAUSSADE</b> Responsable de la Mission Copropriété à l'ALEC Bordeaux Métropole La rénovation énergétique des copropriétés Enjeux & Solutions 10h00 - 10h45	 <b>Magalie MANTEZ David COUTREAU</b> Vespriens ADIL 33 Rénover les petites copropriétés de centre-ville Obligations légales et efficacité énergétique 10h45 - 11h30	 <b>Philippe GAUDIN</b> Hélagis Les solutions de financement de travaux en copropriété 11h30 - 12h15	 <b>Christophe VEYRIERES</b> Membre de la commission Innovation UNIS Innovier pour mieux habiter : évolutions ou révolutions dans la copropriété 13h45 - 14h30	 <b>Camille FALOCI Edouard MORLOT</b> UNIS JULLIEN & ALLIX Les aspects juridiques de la rénovation énergétique 14h30 - 15h15	 <b>Daniel SEIGNAT</b> Gérant Actio Concept Syndic : un métier tourné vers le futur des copropriétés (outils numériques, bouquets de services, proactivité, ...) 16h00 - 16h45
 <b>Alexis MOTTE Arnaud BERGOUNHON</b> Chef de marché Copropriété GRDF Responsable copropriété Nouvelle-Aquitaine Sud Quelles solutions pour la rénovation des systèmes de chauffage en copropriété ? La chaudière individuelle, la chaudière collective, l'hybridation et le gaz vert. 10h30 - 11h15	 <b>Wilfried DUFFORT Vincent DESSANE</b> Idex Energies Mixener Copropriétés et les réseaux Chaleur / Froid : des opportunités à saisir au bon moment 11h15 - 12h00	 <b>Phillipe DUPUY Vincent BOURGOUIN</b> Fondateur d'AMPERE Chargé de mission Advenir Le véhicule électrique en copropriété Bornes de Recharge (IRVE) Stationnement sécurisé pour 2 roues électriques 12h00 - 12h45	 <b>Franck FERNANDEZ-CAUSSADE</b> Responsable de la Mission Copropriété à l'ALEC Bordeaux Métropole La rénovation énergétique des copropriétés L'accompagnement de l'Alec & le rôle des AMO 14h00 - 14h45	 <b>Didier MIGNERY</b> Architecte Dplg, UPFACTOR Surélévation : une solution technique pour le financement de la rénovation énergétique 14h45 - 15h30	 <b>Antoine LENORMAND Antoine PAGES</b> Ascoudit Facirenov Les échéances réglementaires en matière de diagnostic des copropriétés : DPE / PPPT / Audit 16h15 - 17h00
 <b>Table ronde</b> Titre Pourquoi Rénover en Copropriété ? Enjeux et Retours d'Expériences 17h30 - 18h30					

Plus d'informations sur : <https://saloncopro33.fr/>



# LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DES COPROPRIÉTÉS : UN ENJEU FORT SUR LA MÉTROPOLE BORDELAISE ET EN GIRONDE

En Gironde, environ 76% des copropriétés sont concentrées sur Bordeaux Métropole, et 70% des copropriétés de Bordeaux Métropole sont situées à Bordeaux.  
À l'échelle de la Région Nouvelle Aquitaine, 35% des copropriétés sont rassemblées en Gironde.

## LES COPROPRIÉTÉS DE BORDEAUX MÉTROPOLE

Dès les premières investigations et échanges entre l'Alec et les collectivités locales, le sujet de la silhouette énergétique des copropriétés de la communauté urbaine apparaît comme un élément important du bilan énergétique de la métropole bordelaise.

En particulier les grands ensembles tels que Le Burck à Mérignac, ou des copropriétés emblématiques à Lormont ou à Cenon, conjuguent des performances préoccupantes en matière de consommation, un risque avéré de précarité énergétique pour certains ménages et une difficulté de passage à l'acte de travaux.

C'est ainsi que l'idée d'un accompagnement spécifique de ces copropriétés émerge et se concrétise notamment par la création d'une mission copropriété au sein des axes stratégiques de l'Alec en 2011.

En 2016, l'adoption du Plan d'Action à Haute Qualité de Vie (PAHQV), marque la volonté métropolitaine d'accélération de la transition vers l'objectif TEPOS (Territoire à Energie Positive) à l'horizon 2050. A cette époque le logement représente 30,6% des consommations métropolitaines d'énergie. Dans cet esprit Bordeaux Métropole déploie en 2017 sa PLRE (Plateforme Locale de Rénovation Énergétique) : Ma Rénov' Bordeaux Métropole dont l'Alec porte le volet « Copropriété ».

Depuis 2021, l'Alec est identifiée Espace Conseil France Rénov'.

Le 25 mars 2022, la détermination métropolitaine est renforcée : [les objectifs et les moyens sont actualisés par le Conseil Métropolitain sous l'impulsion de sa Vice-Présidente Claudine BICHET](#), fixent notamment à l'horizon 2026 un rythme attendu de 11500 logements rénovés/an dont 4400 en copropriété.

Ces objectifs ambitieux et nécessaires animent à ce jour les actions métropolitaines sur les logements dont ceux situés dans les copropriétés de la métropole bordelaise.



## LES COPROPRIÉTÉS EN GIRONDE

Si 76% des copropriétés girondines entrent dans les axes d'amélioration portés par Bordeaux Métropole, 24% de celles-ci sont réparties dans le reste du département (autour de l'agglomération libournaise, le pourtour du Bassin d'Arcachon, et dans une moindre mesure dans le Cubzaguais au Nord et le Langonnais au Sud).

Aussi dès 2021, le pilotage décentralisé de la politique énergétique a été proposé aux régions dans le cadre du **Service d'Accompagnement de la Rénovation Énergétique (SARE)** : la Région Nouvelle-Aquitaine a choisi de prendre sa part au développement des PTRE avec un volet « Copropriété » et une plateforme dédiée.

En 2023, la Région Nouvelle-Aquitaine motive l'animation du volet copropriété à l'échelle régionale avec une co-animation entre le CRER, SOLIHA et l'Alec qui conserve son action particulièrement tournée vers les copropriétés girondines.

## L'ALEC MÉTROPOLE BORDELAISE ET GIRONDE, l'agence d'ingénierie territoriale au coeur de la transition énergétique

L'Alec a été créée en 2007 à l'initiative de Bordeaux Métropole, du Conseil Départemental de la Gironde et de la Région Nouvelle-Aquitaine, avec le soutien de l'Ademe, et en réponse à un appel à projet européen. Son objectif est de favoriser la réduction des émissions de gaz à effet de serre par la maîtrise de l'énergie et le développement des énergies renouvelables. Neutre et indépendante, l'Alec mène des activités d'intérêt général, qui ont été précisées par la loi Climat et Résilience promulguée en 2021 (article L. 211-5-1 du code de l'énergie).

Ses missions historiques sont réparties sur 4 champs d'action :

- Connaître le territoire et accompagner les politiques publiques
- Agir sur la maîtrise de l'énergie et le développement des énergies renouvelables
- Rassembler les acteurs autour de la transition énergétique
- Communiquer et Informer

Elle s'appuie sur le savoir-faire de ses 20 salariés et un vaste réseau de partenaires pour accompagner la transition énergétique des territoires girondins. Acteur incontournable de l'animation des territoires et force dynamique de proposition, l'Alec s'adapte aux besoins des acteurs publics et privés.

PLUS D'INFORMATIONS SUR [WWW.ALEC-MB33.FR](http://WWW.ALEC-MB33.FR)

AVEC LE SOUTIEN DE...



## AGIR SUR LA RÉNOVATION DU PATRIMOINE PRIVÉ DES COPROPRIÉTÉS AVEC L'ALEC : PLUS DE 10 ANS D'EXPERTISE

Comptant 1 500 copropriétés dans les tablettes et 6 chargé.es de mission dédiés aux copropriétés girondines en 2023, l'Alec porte depuis plus de 10 ans un regard neutre, indépendant, bienveillant et proactif sur leurs parcours de rénovation. Rénover une copropriété consiste systématiquement à confronter un projet collectif à la pluralité des projets de vie des ménages propriétaires, qu'ils soient occupants ou bailleurs.

Aussi, l'Alec s'efforcera toujours d'informer, d'accompagner les copropriétaires afin d'apporter des réponses objectives et éprouvées à chaque stade de leur réflexion et de leur engagement vers les travaux. Faire de ce moment fort une étape de progrès collectif et individuel, et non une contrainte anxiogène indépassable est au cœur de son action.

En proposant des repères partagés à tous les acteurs de la rénovation, en rapprochant maîtres d'ouvrages et compétences d'ingénierie, en ajustant coûts, charges et aides financières, l'Alec souhaite nourrir massivement la confiance nécessaire à la prise de décision collective.

Favoriser la conception de solutions ambitieuses, efficaces, équitables et pérennes, pour chacun des copropriétaires et pour leur copropriété, c'est défendre une dynamique durable et soutenue pour tous les acteurs de la rénovation énergétique de l'habitat collectif privé.

Ce premier Salon de la Copropriété de la Gironde sera l'occasion d'en témoigner !

Il s'agira notamment de la [10ème étape de la Tournée des régions Rénovons collectif](#).

### UNE MISSION HISTORIQUE SUR BORDEAUX MÉTROPOLE

Sous l'impulsion de la CUB, la Mission Copropriété a été créée en 2011 pour accompagner de bout en bout quelques copropriétés en difficulté, avant qu'elles ne soient trop fragilisées, vers des travaux de rénovation embarquant un objectif d'amélioration énergétique suffisamment ambitieux. En effet, il s'agit d'une part de pouvoir affranchir celles-ci du poids des charges liées notamment au chauffage et à l'eau chaude sanitaire, pouvant peser lourdement sur l'équilibre financier des ménages, et d'autre part, de contribuer à l'amélioration du bilan énergie/climat de l'agglomération bordelaise. A cette époque, sur un nombre limité de copropriétés (avec un puis deux chargé.es de mission), l'Alec ouvre le chantier de l'accompagnement systématisé du parcours de rénovation des copropriétés hors programmes animés (PIG, OPAH, POPAC, ...).

2011  
à 2016

2016

Avec l'adoption du « PAHQV », le sillon est tracé vers l'objectif « TEPOS 2050 » à l'échelle métropolitaine ; par ailleurs, l'Alec qui entre en contact avec de plus en plus de copropriétés adopte avec le soutien de Bordeaux Métropole, l'outil « CoachCopro » comme outil de suivi et d'échange avec les nombreuses copropriétés engagées dans la réflexion énergétique.

Des 5 premières années d'expérience, avec l'appui des travaux du réseau FLAME, la Mission Copropriété dresse le constat d'un parcours type de rénovation pour les copropriétés avec des étapes scandées par la légitimité de décision du Maître d'Ouvrage en Assemblées Générales.

L'Alec intègre également le réseau des Espaces Info Energie, réseau nommé France Rénov' en 2021.

2017  
à 2023

La volonté de Bordeaux Métropole, l'incite à déployer sa PLRE baptisée « Ma Rénov' Bordeaux Métropole » afin de sensibiliser, informer, accompagner les ménages métropolitains avec deux grands volets d'action : « Maison Individuelle » et « Copropriété ».

En s'appuyant sur l'outil « CoachCopro », l'Alec est chargée d'animer le volet « Copropriété ».

en 2023...

**1 355 copropriétés** enregistrées sur CoachCopro®  
représentant **13% des copropriétés métropolitaines**  
soit **56 929 logements**

### ET EN GIRONDE ?

2011  
à 2021

Durant cette période, et à la faveur des échanges de l'Alec avec les territoires girondins, le besoin d'un guichet d'information dédié à la copropriété semble croissant d'année en année. Compte-tenu de la disparité de la répartition des copropriétés sur le département, les moyens de financement des ressources nécessaires tardent à pouvoir se concrétiser.

Aussi lorsqu'en 2021, la Région Nouvelle-Aquitaine lance un Appel à Manifestation d'Intérêt à partir du dispositif SARE, l'Alec trouve une opportunité de réponse à l'attente des territoires et s'engage à porter le sujet copropriété sur l'ensemble du périmètre girondin grâce à la PTRE « Cap Réno 33 ».



2021  
à 2023

Dans les territoires girondins, un chargé de mission à l'Alec anime le sujet concernant l'accompagnement des copropriétés vers les travaux de rénovation.

en 2023...

**59 copropriétés** enregistrées sur CoachCopro®  
représentant 2489 logements

2024-2025

2024 sera une année de transition qui verra se prolonger d'un an le programme SARE dans des conditions à définir par les porteurs concernés (Bordeaux Métropole et Région Nouvelle-Aquitaine).

À partir de 2025, la transition de la coordination nationale de la rénovation de l'habitat privé sous la seule tutelle de l'Anah devrait être marquée par la fin du SARE, au profit d'un système de financement porté par l'Anah.

L'expérience de l'Alec et l'interactivité du réseau FLAME doivent permettre d'aborder avec vigilance, proactivité et sans crainte les perspectives d'évolution continue du réseau France Rénov', pour rester force de proposition avec le soutien de ses partenaires.

#### L'ACCOMPAGNEMENT DE L'ALEC

- Réponses de 1<sup>er</sup> niveau avec permanences téléphoniques
- Conseils personnalisés auprès des copropriétés
- Accompagnement vers la conception de travaux
- Ateliers d'information Alec/Coachcopro
- Ateliers In Situ auprès des syndicats
- Ateliers Délocalisés
- Rencontres PROS
- Evénements, contribution presse et médias



#### UNE MISSION SOUTENUE ET FINANÇÉE PAR...



avec



## COPROPRIÉTAIRES, SYNDICS DE COPROPRIÉTÉS, ASSISTANCES À MAÎTRISE D'OUVRAGE (AMO), ILS TÉMOIGNENT...

Le plus important dans le projet a été de faire prendre conscience aux propriétaires de l'état de la copropriété pour les faire adhérer. Il a donc fallu faire un gros travail de communication pour expliquer et répondre à toutes les questions pour lever les freins et rassurer le plus possible. Il a aussi fallu créer une synergie importante entre conseil syndical et syndic pour monter le dossier avec l'architecte, les financeurs, et réaliser l'assemblée générale du vote des travaux dans un contexte de COVID-19. Avec une majorité absolue malgré un vote par correspondance, nous pouvons être fiers du travail réalisé pendant ces quatre années. La dernière étape reste la réalisation des travaux. Il faut donc rester mobilisé.

**Mme CARRERE Guilaine,**  
**Présidente du Conseil Syndical, Résidence Sylva**

AVANT



APRÈS



#### Retour d'expérience : rénovation énergétique de la résidence Sylva (Bordeaux)

Sans gros travaux de rénovation, le patrimoine de la résidence Sylva se dévalorisait peu à peu à côté des nombreux logements neufs qui se construisaient tout autour.

Avec l'aide de l'Alec et grâce au soutien de Bordeaux Métropole, la résidence s'est lancée dans un projet de rénovation ambitieux, avec pour objectif une baisse de ses factures d'énergie mais également l'amélioration importante de son cadre de vie. Avec un Conseil Syndical moteur, et un syndic très proactif, le projet se termine au bout de 4 ans seulement !

# COPROPRIÉTAIRES, SYNDICS DE COPROPRIÉTÉS, ASSISTANCES À MAÎTRISE D'OUVRAGE (AMO), ILS TÉMOIGNENT...

Nous nous sommes lancés dans ce projet au vu du reste à charge acceptable et de la perspective de faire des économies d'énergie. Nous conseillons aux copropriétaires désireux de s'engager dans un projet de rénovation de s'adresser à un organisme comme l'Alec.

Leur accompagnement a été déterminant pour collecter le maximum d'aides financières diverses dont celles de Bordeaux Métropole pour ce projet de rénovation globale, mais aussi pour étudier les différents devis et pour nous informer. Nous sommes satisfaits d'avoir concrétisé un projet qui a été approuvé par 90% des copropriétaires.

**M. Philippe KUZMAN**  
(Aquitaine Océan, syndic de copropriété)  
et **M. Michel TROUGOUBOFF**  
(Président du Conseil Syndical)



## Retour d'expérience : rénovation énergétique de la résidence Les Tourelles (Mérignac)

La résidence «Les Tourelles» présentait des signes de fragilisation avec un impact important sur le confort et les factures d'énergie des résidents, dont 52 % sont propriétaires occupants.

En 2014, les copropriétaires décident de s'engager dans un projet de rénovation énergétique global pour entretenir et valoriser leur copropriété, tout en améliorant leur confort et en diminuant leurs charges. Ils font alors appel à l'Alec pour les accompagner tout au long de leur parcours.

# COPROPRIÉTAIRES, SYNDICS DE COPROPRIÉTÉS, ASSISTANCES À MAÎTRISE D'OUVRAGE (AMO), ILS TÉMOIGNENT...

## Témoignages

### L'ALEC, un interlocuteur au plus près des copropriétaires

L'ALEC est positionnée comme **contact privilégié en amont** des projets de rénovation.

(...) un **tiers de confiance** pour assurer et réassurer les copropriétaires vers les études de projets ambitieux.

(...) l'indispensable **point d'entrée et de conseil des copropriétaires** pour tout projet de rénovation énergétique globale en copropriété sur le territoire de Bordeaux Métropole.

(...) L'ALEC dynamise l'émergence de projets de rénovation sur le territoire grâce à une **pédagogie indispensable** auprès des copropriétaires.

L'ALEC porte le message des pouvoirs publics (...) le service public reste la **référence d'objectivité**.

De notre point de vue, la plus-value de l'ALEC réside dans la **sensibilisation des copropriétaires** sur l'intérêt d'envisager un projet global : confort thermique, valorisation patrimoniale, économies de charges.

### L'ALEC et les prestataires AMO, un duo complémentaire

L'ALEC intervient en amont de l'AMO (...) Les copropriétaires sont un peu perdus dans la complexité des aides, des compétences demandées pour étayer les projets et les rendre éligibles aux aides locales et nationales, il est important que dans un deuxième temps **l'ALEC reste en soutien** en répondant aux sollicitations de l'AMO (...)

La mission de l'ALEC se veut **complémentaire à celle de l'AMO**. Étant donné sa position neutre et son devoir de conseil, l'ALEC est un **appui à la prise de décision éclairée** et apporte un regard extérieur bienvenu auprès des copropriétaires lors de chaque phase du projet.

Pour nous, il est important que l'ALEC puisse **appuyer les équipes techniques et les AMO dans les phases de DTG ou d'études de maîtrise d'œuvre** en apportant un complément d'information et une confirmation de nos actions (...) pour **valider la bonne compréhension** de nos dispositifs locaux.

### Une articulation pleine de perspectives pour la suite

(...) Nous avons aussi des activités de prospection envers les syndics, notre rôle dans ce cas est de les orienter vers l'ALEC notamment pour l'inscription sur Coachcopro® et d'**avancer main dans la main** pour légitimer notre action.

(...) Les situations sont diversifiées selon les EPCI dans la répartition des rôles entre AMO, ALEC, AREC... L'ALEC pourrait jouer **un rôle dans la clarification des missions entre les différents acteurs**.

Des échanges bilatéraux plus fréquents permettraient une meilleure visibilité des copropriétés déjà engagées dans un projet, (...) avec l'ensemble des « AMOistes » en mode **« club des professionnels de la rénovation de la copropriété »**. Un **pilotage ALEC** de ce groupe paraît très pertinent.

Nous voyons une réelle opportunité à **renforcer une communication entre ALEC et prestataires d'AMO** à la suite de l'identification par l'ALEC de copropriétés susceptibles de faire l'objet d'une rénovation énergétique globale et ambitieuse. **Ce passage de témoin de l'ALEC vers les AMO pourrait permettre de poursuivre sans interruption la dynamique enclenchée et serait un pas de plus vers la massification de la rénovation énergétique sur le territoire de la Gironde.**



Marine COUDERT  
Urbanis, Solutions  
Rénovations



Laurent DEMAS  
Vert Durable

Antoine PAGES  
Bordeaux Métropole Energie  
Facirénov



Philippe GAUDIN  
Helagis



Urbanis / Solutions Rénovation

FACIRÉNOV  
PAR BORDEAUX MÉTROPOLE ÉNERGIES

VertDurable.Com  
Assistance à maîtrise d'ouvrage & ingénierie sociale et financière de la rénovation

Helagis



**PLUS DE 50 EXPOSANTS VOUS ATTENDENT !**



## INFORMATIONS PRATIQUES

**Entrée gratuite sur inscription**

Stade Matmut Atlantique  
Cr Jules Ladoumegue, 33300 Bordeaux

Accès :  
arrêt Tram C « Parc des Expositions – Stade Matmut Atlantique »

Horaires :

- Ouverture du salon de 9h30 à 19h
- Soirée pour les Professionnels de 19h à 21h30

**DOSSIER DE PRESSE**  
SALON DE LA COPROPRIÉTÉ DE LA GIRONDE  
JEUDI 23 NOVEMBRE 2023



**SALON DE LA  
COPROPRIÉTÉ**  
DE LA GIRONDE - BORDEAUX  
[SALONCOPRO33.FR](http://SALONCOPRO33.FR)

UN ÉVÉNEMENT PROPOSÉ PAR...



VOS CONTACTS À L'ALEC

CONTACT PRESSE

Thi GREF

Coordinatrice de projets communication

[thi.gref@alec-mb33.fr](mailto:thi.gref@alec-mb33.fr)

05.24.73.34.69

CONTACT TECHNIQUE

Franck FERNANDEZ-CAUSSADE

Responsable de mission Copropriétés

[franck.fernandezcaussade@alec-mb33.fr](mailto:franck.fernandezcaussade@alec-mb33.fr)

05.56.00.61.29



AGENCE LOCALE DE L'ÉNERGIE ET DU CLIMAT  
MÉTROPOLE BORDELAISE ET GIRONDE

**Alec Métropole bordelaise et Gironde**

213 cours Victor Hugo

Parc Eunice Newton, Bâtiment Thétys

33 130 Bègles

[WWW.ALEC-MB33.FR](http://WWW.ALEC-MB33.FR)

AVEC LE SOUTIEN DE...

