

**COMMUNIQUÉ ET INVITATION PRESSE**

*Bordeaux, le 16 novembre 2023*

**Bordeaux accueille le 1<sup>er</sup> salon de la copropriété de la Gironde**  
**Jeudi 23 novembre 2023 9H30 - 21H30**

**Stade Matmut Atlantique**

en présence de Mme Claudine BICHET,  
Vice-Présidente de Bordeaux Métropole au climat à la transition énergétique et à la santé,  
1<sup>ère</sup> adjointe au Maire de Bordeaux  
et Présidente de l'Alec, à **12H30**



baticopro



Un événement organisé par



La rénovation des copropriétés s'annonce comme le chantier du siècle compte-tenu de la diversité du parc des **14 000 copropriétés girondines**, des craintes liées aux **échéances réglementaires** concernant les **logements non performants**, des **spécificités du passage à l'acte de travaux pour l'habitat collectif privé**.

Ensemble, la **FNAIM** et l'**Unis** et l'**Alec Métropole bordelaise et Gironde** vous proposent de **contribuer dès maintenant à dessiner le futur de la copropriété dans votre région** : un salon dédié à l'échange et à l'innovation pour une **gestion optimale et durable du patrimoine collectif privé**.

**UN EVENEMENT POUR LES PROFESSIONNELS ET LES PARTICULIERS**

Cet événement rassemblera des professionnels du secteur, tels que des syndics de copropriété, des gestionnaires immobiliers, des fournisseurs de services et des prestataires de solutions innovantes pour les copropriétés.

Les copropriétaires eux-mêmes pourront découvrir sur place **de nouveaux services, des solutions innovantes, assister à des conférences et obtenir des conseils pour les projets de rénovation de leur**

**copropriété.** Le Salon de la Copropriété est ouvert aux copropriétaires bailleurs ou occupants, aux membres de conseils syndicaux, aux gestionnaires de copropriétés, aux administrateurs de biens, à tous les acteurs motivés par l'acte de rénover en copropriété.

## TRANSITION ENERGETIQUE, ENTRETIEN ET RENOVATION, HABITAT DURABLE AU PROGRAMME

Institutionnels, bureaux d'études, prestataires, cabinets conseil, installateurs et entreprises de travaux... animeront avec l'Unis, la FNAIM et l'Alec Métropole bordelaise et Gironde l'ensemble de la journée avec **12 conférences, 1 table ronde et 50 entreprises.**

Plus d'informations et programmation complète sur : <https://saloncopro33.fr/>

---

### À PROPOS

L'Alec Métropole bordelaise et Gironde,

**l'agence d'ingénierie territoriale au coeur de la transition énergétique**

L'Alec a été créée en 2007 à l'initiative de Bordeaux Métropole, du Conseil Départemental de la Gironde et de la Région Nouvelle-Aquitaine, avec le soutien de l'Ademe, et en réponse à un appel à projet européen. Son objectif est de favoriser la réduction des émissions de gaz à effet de serre par la maîtrise de l'énergie et le développement des énergies renouvelables. Neutre et indépendante, l'Alec mène des activités d'intérêt général, qui ont été précisées par la loi Climat et Résilience promulguée en 2021 (article L. 211-5-1 du code de l'énergie).

Elle s'appuie sur le savoir-faire de ses 20 salariés et un vaste réseau de partenaires pour accompagner la transition énergétique des territoires girondins. Acteur incontournable de l'animation des territoires et force dynamique de proposition, l'Alec s'adapte aux besoins des acteurs publics et privés.

#### La Mission Copropriété au sein de l'Alec

Comptant **1 500 copropriétés** dans les tablettes et 6 chargé.es de mission dédié.es aux copropriétés girondines en 2023, l'Alec porte depuis plus de 10 ans un regard neutre, indépendant, bienveillant et proactif sur leurs parcours de rénovation. Rénover une copropriété consiste systématiquement à confronter un projet collectif de rénovation rendue incontournable, à la pluralité des projets de vie des ménages propriétaires qu'ils soient occupants ou bailleurs.

Aussi, l'Alec s'efforce d'informer, d'accompagner les copropriétaires afin d'apporter des réponses objectives et éprouvées à chaque stade de leur réflexion et de leur engagement vers les travaux.

Faire de ce moment fort, une étape de progrès collectif et individuel et non une contrainte anxiogène indépassable.

En proposant des repères partagés à tous les acteurs de la rénovation, en rapprochant maîtres d'ouvrages et compétences d'ingénierie, en ajustant coûts, charges et aides financières, l'Alec souhaite nourrir massivement la confiance nécessaire à la prise de décision collective.

Favoriser la conception de solutions ambitieuses, efficaces, équitables et pérennes, pour chacun des copropriétaires et pour leur copropriété, c'est défendre une dynamique durable et soutenue pour tous les acteurs de la rénovation énergétique de l'habitat collectif privé.

Ce premier **Salon de la Copropriété de la Gironde** sera l'occasion d'en témoigner !

Il s'agira notamment de la 10ème étape de la [Tournée des régions Rénovons collectif.](#)

Plus d'informations sur l'Alec : [www.alec-mb33.fr](http://www.alec-mb33.fr)

## VOS CONTACTS

### CONTACT TECHNIQUE

Franck FERNANDEZ-CAUSSADE  
Responsable du pôle de mission Copropriété  
[franck.fernandezcaussade@alec-mb33.fr](mailto:franck.fernandezcaussade@alec-mb33.fr)  
05 56 00 61 29

### CONTACT PRESSE

Thi GREF  
Coordinatrice de projets communication  
[thi.gref@alec-mb33.fr](mailto:thi.gref@alec-mb33.fr)  
05 24 73 64 69

## INFORMATIONS PRATIQUES

- Date : Jeudi 23 Novembre 2023
- Lieux : Stade Matmut Atlantique – Cr Jules Ladoumegue, 33300 Bordeaux
- Accès : arrêt Tram C « Parc des Expositions – Stade Matmut Atlantique »
- Horaires :
  - Ouverture du salon de 9h30 à 19h
  - Soirée pour les Professionnels de 19h à 21h30
- Entrée gratuite sur inscription